

### Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

#### 1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Keskkonnaamet 12.04.2024 nr 6-3/24/7706	<p>Esitasite<sup>1</sup> Keskkonnaametile keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 11 lg 2<sup>2</sup> ja ehitusseadustiku § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks ehitusloa eelnõu ning seisukoha võtmiseks keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) algatamata jätmise korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 11185 Hüüru–Alliku– Saue tee km 6,30-6,826 Vanamõisa külas asuva liiklusohutliku koha likvideerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ eelnõu koos lisadega.</p> <p>Menetluse esemeks olev riigitee asub Harjumaal Saue vallas Vanamõisa külas. Projekti eesmärk on kergliiklejate liiklusohutuse parandamine kergliiklustee ja teeületuskoha ehitamisega, liikluse rahustamine ja vasakpoolse „Suurevälja põik“ bussipeatuse väljaehitamine ning täiendava tehniliselt vajaliku teemaa määramine. Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) kohaselt (seisuga 12.04.2024) ei jää projektalale looduskaitsealade alusel kaitstavaid loodusobjekte.</p> <p><b>Keskkonnaamet tutvus esitatud korralduse eelnõu ja selle lisadega ning on seisukohal<sup>2</sup>, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju (KeHJS § 2<sup>2</sup> mõistes) ning KMH algatamine ehitusloa menetluses ei ole eeldatavalt vajalik.</b></p>	<p><b>Otsus:</b> Lugeda ehitusloa eelnõu Keskkonnaameti poolt kooskõlastatuks.</p>
2	Tarbijakaitse ja tehnilise järelevalve amet 15.04.2024 nr 16-6/21-12360-005	<p>Edastasite Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (TTJA) 02.04.2024 nr 8-1/21-331/5570-1, millega soovisite TTJA kooskõlastust riigitee 11185 Hüüru–Alliku–Saue tee km 6,30-6,826 Vanamõisa külas asuva liiklusohutliku koha likvideerimise tee ehitusloa eelnõule.</p> <p>Projekti eesmärk on kergliiklejate liiklusohutuse parandamine kergliiklustee ja teeületuskoha ehitamisega, liikluse rahustamine ja vasakpoolse „Suurevälja põik“ bussipeatuse väljaehitamine ning täiendava tehniliselt vajaliku teemaa määramine.</p> <p>TTJA kooskõlastab riigitee 11185 Hüüru–Alliku–Saue tee km 6,30-6,826 Vanamõisa külas asuva liiklusohutliku koha likvideerimise tee ehitusloa eelnõu järgmistel tingimustel:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Vastavalt EhS §73-le tuleb raudtee kaitsevööndis ehitamiseks taotleda luba nii raudteevaldajatelt kui ka Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametilt (TTJA). Loa taotlemiseks TTJA-lt palume vähemalt 30 päeva enne tööde algust saata aadressile info@ttja.ee raudteevaldaja kirjalik nõusolek, projekti seletuskiri ning asendiplaan.</li> <li>Raudtee kaitsevööndis tehtavate tööde käigus ei tohi rikkuda majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määruses nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“ viidatud raudtee ehitusgabriidi nõudeid. Ehitusgabriit on rööbastee teljega risti oleval tasandil kujutatud piirjoon, millest sissepoole ei tohi ulatuda ükski ehitise või seadme osa (erandiks võivad olla seadmed, mis on ette nähtud vahetuks koostööks raudteeveeremiga). Raudtee kaitsevööndis ehitise ehitamisel tuleb arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, sh võimaliku vibratsiooniga. Raudtee kaitsevööndis on keelatud ohustada liiklust ja takistada nähtavust raudteel.</li> </ol>	<p><b>Otsus:</b> Arvestada Tarbijakaitse ja Tehnilise järelevalve ameti poolsete tingimustega ja lugeda ehitusloa eelnõu Tarbijakaitse ja Tehnilise järelevalve ameti poolt kooskõlastatuks.</p>

<sup>1</sup> Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 03.04.2024 nr 6-2/24/6803 all.

<sup>2</sup> Seisukoht on antud Keskkonnaameti pädevusse jääva osas.

3	AS Eesti Raudtee 19.04.2024 nr 13-8/3819-4	<p>1. Arvestada raudtee kaitsevööndiga, mille laius on määratud ehitusseadustiku (EhS) § 73 lõikes 1 ning raudtee kaitsevööndis kehtivate piirangutega vastavalt EhS §- des 70, 73 toodule.</p> <p>2. Mehhanismide töötsoon ei tohi jääda raudteemaale. Kui antud tingimust pole tehniliselt võimalik täita, siis tuleb kõik tööd raudteemaal teostada vastavalt AS Eesti Raudtee poolt juhatuse otsusele nr 622/10.2 „AS Eesti Raudtee raudteemaal tööde teostamiseks ja tööloa taotlemise ja väljastamise kord“ väljastatud tööloa alusel (kord ja taotlusvorm vt www.evr.ee &gt; Ärikliendile &gt; Eeskirjad ja tasud).</p> <p>2.1. Tööloa taotlus tuleb esitada töövõtjal e-posti aadressile infra@evr.ee ning sellega koos järgmised andmed:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• tööde teostamise kirjeldus (seletuskiri) ja plaan, millel esitada:</li> <li>• raudteemaale ulatuva töötsooniga mehhanismide loetelu, paiknemine ja töötsoonid, tehnika loetelu;</li> <li>• töö- ja keskkonnaohutuselased meetmed tööde teostamise ajaks;</li> </ul> <p>3. Raudteemaale raske ehitustehnika kasutamist ja ehitusmaterjalide ladustamist mitte planeerida.</p> <p>4. Aktsiaseltsi Eesti Raudtee elektrivõrkude ameti (EVA) tingimused:</p> <p>4.1. Tööde teostamise tehnoloogias arvestada pingestatud 10 kV õhuliini ja 3 kV kontaktvõrgu lähedusega.</p> <p>4.2. Mehhanismide lähenemine pingestatud elektriliini osadele lähemale kui 3 meetrit on keelatud.</p> <p>4.3. 10 kV õhuliini kaitsevööndis on keelatud sõita masinate ja mehhanismidega, mille üldkõrgus maapinnast koos veosega või ilma selleta on üle 4,5 meetri.</p> <p>4.4. Ehitustööde käigus tagada olemasolevate Elektrivõrkude ameti kommunikatsioonide säilivus.</p> <p>4.5. Elektriliinide rikkumisest teavitada koheselt võrguteenuse juhtijat (tel. 615 8715, 615 8728) ja tagada võimalikult kiiresti taastamine.</p> <p>5. Arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, sh võimaliku vibratsiooni ning müraga, vajadusel rakendada leevendavaid meetmeid. Ehitamise ja/või projekti koostamise staadiumis tuleb omanikul ja/või projekterijal hinnata olemasolevat olukorda ning vajadusel leevendavaid meetmeid rakendada, et oleks tagatud kaitse raudteelt leviva vibratsiooni ning müra eest. Leevendavate meetmete rakendamata jätmise korral ei võta aktsiaselts Eesti Raudtee endale kohustusi keskkonnaparameetrite (vibratsioon) leevendamiseks.</p> <p>6. Planeeritavad valguslahendused ei tohi imiteerida raudtee signalisatsioone ega häirida ja/või pimestada raudteeveeremi juhti.</p> <p>7. Kooskõlastus kehtib (aktsiaseltsi Eesti Raudtee tööloa väljastamiseks) üks (1) aasta.</p>	<p><b>Otsus:</b> Arvestada AS Eesti Raudtee poolsete tingimustega ja lugeda ehitusloa eelnõu AS Eesti Raudtee poolt kooskõlastatuks.</p>
---	---	--	--

## 2. ARVAMUSED

### 2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Saue Vallavalitsus 03.04.2024	Kinnitame põhiprojekti ja palume ehitushankega kiirelt alustada, et jõuda juba 2024.a. suvekuudeks ehituseni. Kuna Suurevälja teel oli Vanamõisa külas ka varasemalt rajatud <u>2m laiune jalgtee</u> ning siin kurvikohas olid väga kitsad olud(külgnevalt on väljakujunenud hoonestus ja elamumaad), siis koos kivisillutise ohutusribaga saabki nõustuda erandliku kattelaiusega ja äärekivi lahendusega.	<p><b>Otsus:</b> Võtta Saue Vallavalitsuse poolt edastatud info teadmiseks.</p>
2	Maa-amet 04.04.2024 nr 6-3/24/4444-3	<p>Transpordiamet teavitas Maa-ametit 02.04.2024 kirjaga nr 8-1/21-331/5570-1, et algatas tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 11185 Hüüru–Alliku–Saue tee km 6,30-6,826 Vanamõisa külas asuva liiklusohutliku koha likvideerimiseks. Tee ehitustööd toimuvad 2024. aastal vastavalt projektile „Riigitee nr 11185 Hüüru-Alliku-Saue km 6,30-6,826 liiklusohutliku koha likvideerimine“ (töö nr P22067).</p> <p>Projekti eesmärk on kergliiklejate liiklusohutuse parandamine kergliiklustee ja teeületuskoha ehitamisega, liikluse rahustamine ja vasakpoolse „Suurevälja põik“ bussipeatuse väljaehitamine ning täiendava tehniliselt vajaliku teemaa määramine.</p> <p>Maa-amet on edastanud projekteerimistingimuste eelnõu osas seisukoha 04.10.2021 kirjaga nr 63/21/15605-2. Projekteeritav teelõik ei piirne kinnisasjadega, mille valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja</p>	<p><b>Otsus:</b> Võtta Maa-ameti poolt edastatud info teadmiseks.</p>

		volitatud asutus Maa-amet, reformimata maaüksustega ega keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevate maardlatega. Maa-ametil ei ole vastuväiteid ehitusloa väljastamise osas.	
3	Telia Eesti AS 04.04.2024 nr EC.1-5.1/389-1	Edastame Telia Eesti AS vastuse. Ehitusloa väljastamisel ja ehituse teostamisel arvestada Telia Projekti kooskõlastusega NR3796868.	<b>Otsus:</b> Arvestada Telia Eesti AS poolt saadetud arvamusega. Ehituse teostamisel arvestada Telia Projekti kooskõlastusega NR3796868.

## 2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Suurevälja tee 1	72701:002:0829
Suurevälja tee 3	72701:002:1640
Suurevälja tee 4	72701:002:1950
Suurevälja tee 5	72701:002:1480
Suurevälja tee 7	72701:002:0750
Suurevälja tee 9	72701:002:2240
Suurevälja tee 11	72701:002:1441
Suurevälja tee 13	72701:002:1340
Suurevälja tee 15	72701:002:0042
Preediku	72701:002:2176
Külapõllu	72701:002:0532

\* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).